

ATA DE JULGAMENTO DA SELEÇÃO DE FORNECEDORES

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 376.733/2026

COTAÇÃO DE PREÇOS Nº 043/2026

OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EM MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA – MOGI DAS CRUZES – CG 079/2025.

Trata-se de Julgamento do presente processo de seleção, consoante ao Art. 6, Inciso II, item a, da 4ª versão do Regulamento Interno de Compras e Contratações de Obras e Serviços da Instituição. O referido procedimento visa atender o Contrato de Gestão 079/2025 – Mogi das Cruzes.

Fase I – Das Propostas de Preços

Manifestaram-se para este processo de seleção, as empresas: **1) P.S. SERVIÇOS E MANUTENÇÃO LTDA;** **2) SERV NOVA MANUTENÇÃO E INSTALAÇÃO LTDA;** **3) CAVCON ENGENHARIA LTDA.**

Após o recebimento das propostas, e havendo rodada de negociação por parte das proponentes, seguiu-se com a empresa que apresentou a melhor oferta, conforme tabela abaixo:

EMPRESA	VALOR MENSAL	VALOR ANUAL
P.S SERVIÇOS	R\$ 5.501,00	R\$ 66.012,00
SERVNOVA	R\$ 26.011,85	R\$ 312.142,20
CAVCON	R\$ 6.000,00	R\$ 72.000,00

A equalização da área responsável foi devidamente aprovada e juntada por meio do Processo Eletrônico no preâmbulo deste, composta da ficha técnica para solicitação de contratação e especificação técnica.

Ademais, após a realização da pesquisa de mercado referente ao objeto da contratação, constatou-se que o valor da proposta vencedora está alinhado com os valores atuais praticados no mercado, estando assim em conformidade com o princípio da economicidade.

Portanto, considerando o cumprimento dos Artigo 10º a 12º do Regulamento Interno de Compras e Contratações do CEJAM, resta a proposta da empresa, **P.S. SERVIÇOS E MANUTENÇÃO LTDA** classificada e passa-se para a segunda fase do processo de seleção.

Fase II – Da Habilitação

Ato contínuo, foram solicitados e entregues os documentos necessários para a fase de habilitação. Analisados os documentos apresentados, e estes dentro do prazo de validade e sua regularidade reconhecida.

Em síntese, este setor defere o processo de seleção realizado na modalidade cotação, para a seleção da proponente **P.S. SERVIÇOS E MANUTENÇÃO LTDA**, inscrita no **CNPJ sob nº 12.914.945/0001-06**, que fica convocada ao objeto deste processo de seleção.

São Paulo, 05 de junho de 2026.

SETOR JURÍDICO / CONTRATOS:

ALEXANDRE BOTELHO DOS SANTOS
COORDENADOR DE CONTRATOS

RAQUEL DAS GRAÇAS OLIVEIRA COSTA
ANALISTA ADMINISTRATIVO

COORDENAÇÃO TÉCNICO ADMINISTRATIVA:

JULIANA ALVES ROMAGNOLO
COORDENADORA ADMINISTRATIVA

PRISCILA DOS SANTOS SANT'ANA
ENCARREGADA DE GESTÃO

SETOR DE COMPRAS:

MARCELO FRANCO SERRA
COMPRADOR ESPECIALISTA

043 - Ata de Julgamento - Manutenção Predial - Mogi das Cruzes 079.docx

Documento número #14327c2b-2ff1-4d41-8493-885bc4c8c9f5

Hash do documento original (SHA256): 90d0bd744c422066845adf6ff071cf41581d2a56b38e28955da6627ddb66eda7

Assinaturas

-  **Alexandre Botelho dos Santos**
CPF: 151.096.978-09
Assinou em 09 jun 2026 às 17:17:20
-  **Raquel das Graças Oliveira Costa**
CPF: 303.528.738-41
Assinou em 05 jun 2026 às 10:01:38
-  **Juliana Alves Romagnolo**
CPF: 094.579.437-16
Assinou como gestor em 07 jun 2026 às 20:37:42
-  **Marcelo Franco Serra**
Assinou em 08 jun 2026 às 07:45:52
-  **Priscila dos Santos Sant Ana**
Assinou em 08 jun 2026 às 09:50:37

Log

- 05 jun 2026, 10:00:22 Operador com email raquel.costa@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 criou este documento número 14327c2b-2ff1-4d41-8493-885bc4c8c9f5. Data limite para assinatura do documento: 05 de julho de 2026 (10:00). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
- 05 jun 2026, 10:01:38 Operador com email raquel.costa@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 alterou o processo de assinatura. Data limite para assinatura do documento: 07 de agosto de 2026 (12:29).
- 05 jun 2026, 10:01:38 Operador com email raquel.costa@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: raquel.costa@cejam.org.br para assinar, via E-mail.

Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Raquel das Graças Oliveira Costa e CPF 303.528.738-41.

05 jun 2026, 10:01:38	<p>Operador com email raquel.costa@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: marcelo.serra@cejam.org.br para assinar, via E-mail.</p> <p>Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Marcelo Franco Serra.</p>
05 jun 2026, 10:01:38	<p>Operador com email raquel.costa@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: juliana.romagnolo@cejam.org.br para assinar como gestor, via E-mail.</p> <p>Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Juliana Alves Romagnolo.</p>
05 jun 2026, 10:01:38	<p>Operador com email raquel.costa@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: alexandre.botelho@cejam.org.br para assinar, via E-mail.</p> <p>Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Alexandre Botelho dos Santos e CPF 151.096.978-09.</p>
05 jun 2026, 10:01:38	<p>Operador com email raquel.costa@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: priscila.santana@cejam.org.br para assinar, via E-mail.</p> <p>Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Priscila dos Santos Sant Ana.</p>
05 jun 2026, 10:01:38	<p>Raquel das Graças Oliveira Costa assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail raquel.costa@cejam.org.br. CPF informado: 303.528.738-41. IP: 187.102.190.214. Componente de assinatura versão 1.1455.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.</p>
07 jun 2026, 20:37:42	<p>Juliana Alves Romagnolo assinou como gestor. Pontos de autenticação: Token via E-mail juliana.romagnolo@cejam.org.br. CPF informado: 094.579.437-16. IP: 190.115.64.182. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.472006 e longitude -46.25198. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1455.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.</p>
08 jun 2026, 07:45:52	<p>Marcelo Franco Serra assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail marcelo.serra@cejam.org.br. IP: 187.102.190.214. Componente de assinatura versão 1.1455.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.</p>
08 jun 2026, 09:50:37	<p>Priscila dos Santos Sant Ana assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail priscila.santana@cejam.org.br. IP: 177.143.95.42. Componente de assinatura versão 1.1455.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.</p>
09 jun 2026, 17:17:20	<p>Alexandre Botelho dos Santos assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail alexandre.botelho@cejam.org.br. CPF informado: 151.096.978-09. IP: 187.102.190.214. Componente de assinatura versão 1.1458.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.</p>
09 jun 2026, 17:17:21	<p>Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 14327c2b-2ff1-4d41-8493-885bc4c8c9f5.</p>



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 14327c2b-2ff1-4d41-8493-885bc4c8c9f5, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.