



CENTRO DE ESTUDOS E PESQUISAS "DR. JOÃO AMORIM"
PLANILHA PRELIMINAR PARA ADEQUAÇÃO DA UBS PARQUE NOVO SANTO AMARO
Endereço : 3RUA PORTA DO PRADO, 18

BOLETIM	CÓDIGO	SERVIÇOS	UNIDADE	QUANTIDADE	TABELA SEM DESONERAÇÃO		TABELA COM DESONERAÇÃO	
					PREÇO UNITÁRIO	VALOR	PREÇO UNITÁRIO	VALOR
	01-00-00	ALVENARIA				RS 116.500,97		RS 111.187,45
edif 20	04-01-31	BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO ESTRUTURAL - 14CM - 8MPA	M²	306,78	RS 71,97	RS 22.078,96	RS 68,38	RS 20.977,62
edif 20	04-01-80	TELA TIPO DEPLOYEE PARA REFORÇO DE ALVENARIA	M²	30,68	RS 3,90	RS 119,64	RS 3,75	RS 115,04
edif 20	04-01-15	TIPOLOS CERÂMICOS FURADOS - 1/2 TIPOLO	M²	29,01	RS 62,68	RS 1.818,35	RS 58,34	RS 1.692,44
edif 20	04-50-01	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO	M3	24,93	RS 71,05	RS 1.771,28	RS 63,46	RS 1.582,06
edif 20	03-01-01	FORMA COMUM DE TÁBUAS DE PINUS - PLANA	M2	60,00	RS 63,29	RS 3.797,40	RS 57,78	RS 3.466,80
edif 20	03-01-30	CIMBRAMENTO PARA ALTURAS ENTRE 3,01M E 7,00M	M3	600,00	RS 27,64	RS 16.584,00	RS 25,59	RS 15.354,00
edif 20	03-02-04	ARMADURA EM AÇO CA-50	KG	3.500,00	RS 7,69	RS 26.915,00	RS 7,35	RS 25.725,00
edif 20	03-02-07	ARMADURA EM AÇO CA-60	KG	350,00	RS 8,37	RS 2.929,50	RS 8,03	RS 2.810,50
edif 20	03-02-09	ARMADURA EM AÇO CA-60 - TELA	KG	350,00	RS 7,44	RS 2.604,00	RS 7,27	RS 2.544,50
edif 20	03-03-21	CONCRETO FCK = 30,0MPA - USINADO E BOMBEÁVEL	M3	35,00	RS 335,34	RS 11.736,90	RS 331,74	RS 11.610,90
edif 20	03-04-22	LAJE MISTA TRELIXADA H-15CM COM CAPEAMENTO 4CM (19CM)	M2	170,00	RS 141,63	RS 24.077,10	RS 137,24	RS 23.330,80
edif 20	03-03-30	BOMBEAMENTO DE CONCRETO	M3	35,00	RS 34,75	RS 1.216,25	RS 34,75	RS 1.216,25
edif 20	03-50-04	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	2,40	RS 355,25	RS 852,60	RS 317,31	RS 761,54
	02-00-00	IMPERMEABILIZAÇÕES				RS 134.274,33		RS 127.453,73
edif 20	05-01-40	REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - TRAÇO 1:3. ESPESSURA MÉDIA 30MM	M²	855,84	RS 33,00	RS 28.242,72	RS 30,47	RS 26.077,44
edif 20	13-50-05	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA, CERÂMICA OU SIMILAR INCLUSIVE ARGAMASSA DE REGULARIZAÇÃO	M²	860,14	RS 29,92	RS 25.735,39	RS 26,73	RS 22.991,54
edif 20	05-03-12	IMPERMEABILIZAÇÃO A BASE DE EMULSÃO ASFÁLTICA - ESTRUTURADA COM TECIDO POLIÉSTER - 2 CAMADAS DE ESTRUTURANTE	M²	710,59	RS 81,88	RS 58.182,78	RS 81,88	RS 58.182,78
edif 20	05-03-47	PROTEÇÃO MECÂNICA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - TRAÇO 1:7. ESPESSURA MÉDIA 30MM	M²	710,59	RS 31,12	RS 22.113,44	RS 28,43	RS 20.201,96
	03-00-00	ESQUADRIAS DE MADEIRA				RS 12.522,18		RS 12.162,56
edif 20	07-01-08	PM.08 - PORTA LISA ESPECIAL/ SÓLIDA - 92X210CM	UN	7,00	RS 368,19	RS 2.577,33	RS 361,84	RS 2.532,88
edif 20	07-01-50	EM.01 - BATENTE DE MADEIRA (14CM) - PARA PORTA DE 1 FOLHA, SEM BANDEIRA	JG	7,00	RS 355,20	RS 2.486,40	RS 349,05	RS 2.443,35
edif 21	07-09-14	ARMÁRIO COM PORTAS, REVESTIMENTO EXTERNO E INTERNO EM LAMINADO MELAMÍNICO	M²	5,02	RS 1.110,13	RS 5.571,74	RS 1.064,21	RS 5.341,27
edif 20	07-80-50	DOBRAÇADA EM AÇO LAMINADO, CROMADA - 3 1/2"X3"	UN	21,00	RS 20,06	RS 421,26	RS 19,67	RS 413,07
edif 20	07-02-02	CONJUNTO DE FECHADURA DE CILINDRO, 55MM, TRÁFEGO INTENSO, MAÇANETA EM ZAMAC, GUARNIÇÕES EM AÇO, ACABAMENTO CROMADO - PARA PORTA INTERNA OU EXTERNA	UN	7,00	RS 209,35	RS 1.465,45	RS 204,57	RS 1.431,99
	04-00-00	ESQUADRIAS METÁLICAS				RS 15.425,70		RS 15.327,80
edif 20	08-02-13	CP.13/22/23 - CAIXILHO EM FERRO PERFILADO - BASCULANTE	M²	22,15	RS 696,42	RS 15.425,70	RS 692,00	RS 15.327,80
	05-00-00	INSTALACOES ELÉTRICAS				RS 35.265,81		RS 33.374,75
edif 20	09-07-01	PONTO COM INTERRUPTOR SIMPLES - 1 TECLA. EM CAIXA 4"X2"	UN	14,00	RS 110,03	RS 1.540,42	RS 101,10	RS 1.415,40
edif 20	09-07-60	PONTO COM TOMADA SIMPLES DE EMBUTIR - 110/220V CAIXA 4"X2"	UN	48,00	RS 112,24	RS 5.387,52	RS 103,31	RS 4.958,88
edif 20	09-09-51	LUMINÁRIA COMERCIAL DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU FOSCO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 18/20W - COMPLETA	UN	26,00	RS 208,88	RS 5.430,88	RS 203,52	RS 5.291,52
edif 20	09-09-76	LUMINÁRIA TIPO PLAFONIER BRANCA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE 2X32W, COM DIFUSOR EM POLIESTIRENO TRANSPARENTE E SOQUETES (REF. COVISA)	UN	1,00	RS 221,19	RS 221,19	RS 214,50	RS 214,50
edif 20	09-07-90	PONTO DE LUZ - CAIXA FUNDO MÓVEL	UN	27,00	RS 177,69	RS 4.797,63	RS 163,41	RS 4.412,07
edif 20	09-08-10	MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - UNIPOLAR 6/25A	UN	20,00	RS 23,61	RS 472,20	RS 22,56	RS 451,20
edif 20	09-08-11	MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - UNIPOLAR 32/50A	UN	20,00	RS 20,73	RS 414,60	RS 19,43	RS 388,60
edif 20	09-08-12	MINI DISJUNTOR - TIPO EUROPEU (IEC) - BIPOLAR 6/25A	UN	20,00	RS 55,86	RS 1.117,20	RS 53,77	RS 1.075,40
edif 20	09-03-29	CABO 2,50MM2 - ISOLAMENTO PARA 1.0KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	2.000,00	RS 3,51	RS 7.020,00	RS 3,28	RS 6.560,00
edif 20	09-03-30	CABO 4,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 1.0KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	300,00	RS 4,76	RS 1.428,00	RS 4,49	RS 1.347,00
edif 20	09-03-31	CABO 6,00MM2 - ISOLAMENTO PARA 1.0KV - CLASSE 4 - FLEXÍVEL	M	200,00	RS 6,03	RS 1.206,00	RS 5,71	RS 1.142,00
edif 20	09-05-10	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO EM CHAPA METÁLICA - PARA ATÉ 24 DISJUNTORES	un	1,00	RS 908,85	RS 908,85	RS 899,06	RS 899,06
edif 20	09-90-02	CERTIFICAÇÃO DE REDE LÓGICA - ATÉ 50 PONTOS	GL	1,00	RS 1.520,47	RS 1.520,47	RS 1.520,47	RS 1.520,47
edif 20	09-90-11	RACK 8US COM VENTILAÇÃO, BANDEJA FIXA E RÉGUA DE TOMADAS - INSTALADO	UN	1,00	RS 542,11	RS 542,11	RS 542,11	RS 542,11
edif 20	09-90-15	PATCH PAINEL - 24 PORTAS - INSTALADO	UN	1,00	RS 267,23	RS 267,23	RS 267,23	RS 267,23
edif 20	09-90-17	SWITCH - 24 PORTAS - INSTALADO	UN	1,00	RS 366,08	RS 366,08	RS 366,08	RS 366,08
edif 20	09-90-21	GUIA ORGANIZADORA DE CABOS 19" - 1V - INSTALADA	UN	1,00	RS 14,87	RS 14,87	RS 14,87	RS 14,87
edif 20	09-90-31	PATCH CORD RJ45 - 1.5M	UN	10,00	RS 8,51	RS 85,10	RS 8,51	RS 85,10
edif 20	09-90-33	PATCH CORD RJ45 - 2.5M	UN	10,00	RS 11,17	RS 111,70	RS 11,17	RS 111,70
edif 20	09-90-38	CABO UTP - CATEGORIA 4 E 5 PARES	M	600,00	RS 1,86	RS 1.116,00	RS 1,86	RS 1.116,00
edif 20	09-07-75	PONTO SECO PARA TELEFONE - CAIXA 4"X4"	UN	6,00	RS 191,62	RS 1.149,72	RS 176,00	RS 1.056,00
edif 20	09-05-41	CAIXA DE PASSAGEM EM CHAPA METÁLICA COM TAMPA PARAFUSADA - 30X30X12CM	UN	2,00	RS 74,02	RS 148,04	RS 69,78	RS 139,56
	06-00-00	INST.HIDRO-SANITARIAS				RS 20.447,93		RS 19.652,57
edif 20	10-13-14	LAVATÓRIO DE LOUÇA INDIVIDUAL PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA	UN	1,00	RS 1.005,60	RS 1.005,60	RS 992,48	RS 992,48
edif 20	10-13-05	BACIA SANITÁRIA ALTEADA PARA PORTADORES DE DEFICIÊNCIA FÍSICA	UN	1,00	RS 623,94	RS 623,94	RS 610,31	RS 610,31
edif 20	10-13-40	TANQUE DE LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA, CAPACIDADE MÍNIMA 30L, EXCLUSIVE TORNEIRA	UN	2,00	RS 604,14	RS 1.208,28	RS 592,25	RS 1.184,50
edif 20	10-14-75	TAMPO PARA BANCADA ÚMIDA - GRANITO CINZA ANDORINHA - ESPESSURA 2CM	M²	4,80	RS 416,25	RS 1.998,00	RS 407,78	RS 1.957,34
edif 20	10-13-19	HX.01 - LAVATÓRIO E BEBEDOURO DE CHAPA AÇO INOX CHAPA 18 - EXCLUSIVE TORNEIRA	M	2,00	RS 1.206,01	RS 2.412,02	RS 1.197,26	RS 2.394,52
edif 20	10-05-31	REGISTRO DE GAVETA, METAL CROMADO - 3/4"	UN	4,00	RS 84,55	RS 338,20	RS 82,19	RS 328,76
edif 20	10-09-31	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 50MM (2")	M	30,00	RS 31,85	RS 955,50	RS 29,23	RS 876,90

edif 20	10-09-32	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 75MM (3")	M	30,00	R\$ 47,47	R\$ 1.424,10	R\$ 43,53	R\$ 1.305,90
edif 20	10-09-33	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTA E BOLSA (LINHA ESGOTO) - 100MM (4")	M	50,00	R\$ 55,82	R\$ 2.791,00	R\$ 51,01	R\$ 2.550,50
edif 20	10-06-20	TUBO DE COBRE SEM COSTURA, CLASSE EL - 1/2"	M	30,00	R\$ 37,42	R\$ 1.122,60	R\$ 35,98	R\$ 1.079,40
edif 20	10-14-10	TORNEIRA DE MESA COM ACIONAMENTO MANUAL E FECHAMENTO AUTOMÁTICO	UN	3,00	R\$ 338,71	R\$ 1.016,13	R\$ 334,34	R\$ 1.003,02
edif 20	10-14-13	MISTURADOR DE PAREDE PARA PIA, COM BICA MÓVEL TIPO LONGA E AERADOR - 3/4"	UN	2,00	R\$ 359,36	R\$ 718,72	R\$ 358,13	R\$ 716,26
edif 20	10-08-80	EXTINTOR DE INCÊNDIO COM CARGA DE GÁS CARBÔNICO (CO2) - 4KG	UN	2,00	R\$ 360,11	R\$ 720,22	R\$ 358,38	R\$ 716,76
edif 20	10-08-82	EXTINTOR DE INCÊNDIO COM CARGA DE GÁS CARBÔNICO (CO2) - 10KG	UN	2,00	R\$ 754,11	R\$ 1.508,22	R\$ 752,38	R\$ 1.504,76
edif 20	10-08-85	EXTINTOR DE INCÊNDIO COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA - 10L	UN	2,00	R\$ 118,83	R\$ 237,66	R\$ 117,10	R\$ 234,20
edif 20	10-10-12	CAIXA SIFONADA DE PVC RÍGIDO - 150X150MM	UN	4,00	R\$ 119,06	R\$ 476,24	R\$ 112,94	R\$ 451,76
edif 20	10-02-61	TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 25MM (3/4")	M	50,00	R\$ 20,79	R\$ 1.039,50	R\$ 19,04	R\$ 952,00
edif 20	10-02-62	TUBO DE PVC RÍGIDO, SOLDÁVEL (LINHA ÁGUA) - 32MM (1")	M	30,00	R\$ 28,40	R\$ 852,00	R\$ 26,44	R\$ 793,20
07-00-00 REVESTIMENTOS						R\$ 60.483,54		R\$ 54.979,61
edif 20	11-01-01	CHAPISCO COMUM - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3	M²	794,09	R\$ 12,81	R\$ 10.172,29	R\$ 11,64	R\$ 9.243,21
edif 20	11-01-08	EMBOÇO - ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL E AREIA 1:4/12	M²	794,09	R\$ 36,17	R\$ 28.722,24	R\$ 32,83	R\$ 26.069,97
edif 20	11-01-13	REBOCO INTERNO - ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA	M²	772,25	R\$ 26,62	R\$ 20.557,30	R\$ 24,17	R\$ 18.665,28
edif 20	11-02-29	AZULEJOS, JUNTA AMARRAÇÃO OU A PRUMO - ASSENTES COM ARGAMASSA COLANTE	M²	21,84	R\$ 47,24	R\$ 1.031,72	R\$ 45,84	R\$ 1.001,15
08-00-00 PISOS						R\$ 33.897,00		R\$ 31.703,99
edif 20	13-02-02	CIMENTADO COMUM, DESEMPENADO E ALISADO - ESPESSURA 20MM	M2	165,54	R\$ 46,56	R\$ 7.707,32	R\$ 42,36	R\$ 7.012,07
edif 20	13-02-40	PISO CERÂMICO ESMALTADO (PEI-5) - ASSENTADO COM ARGAMASSA COMUM	M²	165,54	R\$ 115,34	R\$ 19.092,83	R\$ 107,26	R\$ 17.755,31
edif 20	13-04-05	SOLEIRA PARA PORTA EM GRANITO CINZA SEM POLIMENTO (FOSCO)	M	6,30	R\$ 77,12	R\$ 485,86	R\$ 76,74	R\$ 483,46
edif 20	13-03-09	RODAPÉ CERÂMICO ESMALTADO PEIV 7CM À 10CM	M	156,95	R\$ 16,35	R\$ 2.566,10	R\$ 15,48	R\$ 2.429,56
edif 20	13-02-88	PISO VINÍLICO CROMA OU SIMILAR - E=3,2 MM, EXCLUSIVE ARGAMASSA REGULARIZAÇÃO DA BASE	M2	30,00	R\$ 134,83	R\$ 4.044,90	R\$ 134,12	R\$ 4.023,60
09-00-00 VIDROS						R\$ 3.627,73		R\$ 3.483,31
edif 20	14-01-05	VIDRO LISO COMUM, TRANSPARENTE INCOLOR - ESPESSURA 6MM	M²	22,15	R\$ 163,78	R\$ 3.627,73	R\$ 157,26	R\$ 3.483,31
10-00-00 PINTURA						R\$ 97.303,61		R\$ 90.100,30
edif 20	15-01-16	TINTA ACRÍLICA - REBOCO COM MASSA CORRIDA	M²	383,96	R\$ 32,85	R\$ 12.613,22	R\$ 30,28	R\$ 11.626,43
edif 20	15-01-10	TINTA PVA (LÁTEX) - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA	M2	3.449,58	R\$ 19,38	R\$ 66.852,81	R\$ 17,87	R\$ 61.643,95
edif 20	15-02-11	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE MARCENARIA, COM EMASSAMENTO	M²	39,69	R\$ 40,10	R\$ 1.591,57	R\$ 37,44	R\$ 1.485,99
edif 20	15-03-10	ESMALTE SINTÉTICO - ESQUADRIAS E PEÇAS DE SERRALHERIA	M²	44,30	R\$ 47,81	R\$ 2.117,98	R\$ 43,85	R\$ 1.942,56
edif 20	15-01-36	TINTA EPÓXI - REBOCO COM MASSA BASE EPÓXI	M2	110,10	R\$ 128,32	R\$ 14.128,03	R\$ 121,72	R\$ 13.401,37
11-00-00 FORRO						R\$ 1.378,00		R\$ 1.378,00
edif 20	12-01-42	FORRO DE GESSO ACARTONADO TIPO FGA (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	M²	20,00	R\$ 68,90	R\$ 1.378,00	R\$ 68,90	R\$ 1.378,00
13-00-00 SERV. COMPLEMENTARES						R\$ 127.491,92		R\$ 126.075,42
edif 20	17-04-01	LIMPEZA GERAL DA OBRA	M²	1.003,60	R\$ 10,66	R\$ 10.698,40	R\$ 9,52	R\$ 9.554,30
edif 20	17-10-02	ELEVADOR ELÉTRICO SEM CASA DE MÁQUINAS - 3 PARADAS	UN	1,00	R\$ 98.429,65	R\$ 98.429,65	R\$ 98.429,65	R\$ 98.429,65
edif 20	17-04-09	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTO DE ARGAMASSA, CERÂMICA OU PEDRAS NATURAIS	M²	165,54	R\$ 8,88	R\$ 1.469,95	R\$ 7,93	R\$ 1.312,69
edif 20	17-04-10	LIMPEZA DE VIDROS EM GERAL, INCLUSIVE CAIXILHO	M²	22,15	R\$ 13,32	R\$ 295,04	R\$ 11,90	R\$ 263,59
edif 20	01-01-07	REMOÇÃO DE ENTULHO COM CAÇAMBA METÁLICA, INCLUSIVE CARGA MANUAL E DESCARGA EM BOTA-FORA	M³	35,00	R\$ 85,63	R\$ 2.997,05	R\$ 83,36	R\$ 2.917,60
edif 20	17-05-21	BARRA DE APOIO PARA DEFICIENTES L=80 CM (BARRAS COM DIÂMETRO ENTRE 3,0 E 4,5CM)	UN	1,00	R\$ 200,53	R\$ 200,53	R\$ 196,30	R\$ 196,30
	06-02-50	TELHAS EM POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM COM ESTRUTURA METÁLICA GALVANIZADA INSTALADA	M³	31,00	R\$ 432,30	R\$ 13.401,30	R\$ 432,30	R\$ 13.401,30
SUB TOTAL						R\$ 658.618,74		R\$ 626.879,51
BDI						20,11%		25,56%
VALOR TOTAL						R\$ 791.066,97		R\$ 787.109,91



engº Rubens Gomes de
CREA 50600529769