



## MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA:** UBS JARDIM COMERCIAL

**LOCAL:** Rua da Costa Nova do Prado nº 92

### GENERALIDADES:

O presente memorial descritivo tem por finalidade a reforma de uma unidade de Saúde, visando melhorar a qualidade da edificação.

A Execução da obra de reforma obedecerá aos padrões e normas da ABNT (ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS).

A proposta é substituir o piso existente nas áreas de procedimento atualizando as salas de procedimento com remoção do atual piso, execução de argamassa de regularização e aplicação de PISO VINÍLICO CROMA OU SIMILAR - E=3,2 MM, sobre a base executada de argamassa e RODAPÉ DE FIBRO-VINIL - 7,5CM.

Nos demais cômodos será aplicado PISO CERÂMICO ESMALTADO (PEI-5) sobre o piso existente com execução de RODAPÉ CERÂMICO ESMALTADO PEIV 7CM À 10CM.

O Balcão de atendimento será adaptado para deficiente com troca da peça de granito e relocação da alvenaria.



### **Instalações elétricas.**

Será executado por mão-de-obra especializada seguindo as normas da ABNT e demais normas técnicas.

Está previsto o reforço da entrada de energia, estado contemplado na planilha uma nova entrada de energia para 75 KW e troca dos quadros de energia e todas as tomadas da unidade de saúde.

### **Pintura interna**

Toda a unidade de saúde será pintada. Os tetos das peças internas receberão 01 demão de selador e 02 demãos de tinta acrílica opaca na cor branca da marca Coral, Suvinil, Renner ou similar, em cor a ser determinada pela FISCALIZAÇÃO.

As paredes internas receberão 01 demão de seladora e 02 demãos de tinta acrílica na cor a ser determinada pela FISCALIZAÇÃO

As salas de procedimentos serão pintadas com epóxi com massa a base de epóxi.

As portas serão emassadas e receberão lixamento para posterior aplicação de tinta esmalte acetinado na cor branca ou em cor a ser determinada pela FISCALIZAÇÃO.

Os caixilhos receberão proteção de pintura zarcão (ante ferruginosa) e posterior aplicação de tinta esmalte na cor branca, ou em cor a ser determinada pela FISCALIZAÇÃO.

### **Telhado**

O Telhado será revisado com substituição de telhas quando necessário.

### **Pintura Externa.**

As paredes externas receberão 01 demão de seladora e 02 demãos de tinta acrílica na cor a ser determinada pela Fiscalização.



### **Limpeza da Obra.**

A obra será entregue totalmente limpa interna e externamente. Os pisos serão limpos e as manchas de salpicos de tinta serão removidas. Todos os materiais não aproveitados como terra, caliças e outros materiais de sobras, serão removidos do terreno.

.....  
Eng<sup>o</sup> Rubens Gomes de Carvalho

CREA 50600529769