

1 TÉRREO  
E.1:125

LEGENDA:  
 — ALVENARIA  
 — À CONSTRUIR  
 - - - À DEMOLIR

CAIXILHOS			
ITEM	LARGURA	ALTURA	PEITORIL
J01	3.17	0.50	2.50
J02	0.80	1.20	
J03	0.60	0.60	
J04	0.80	0.60	
J05	1.90	1.20	
J06	1.40	1.20	

- ACABAMENTO DE PISO
- ITEM DESCRIÇÃO DO ACABAMENTO DO PISO
- ① PISO CERÂMICO
- ② MANTA VINÍLICA
- ACABAMENTO DE PAREDE
- ITEM DESCRIÇÃO DO ACABAMENTO DA PAREDE
- △ TINTA ACRÍLICA
- △ TINTA EPÓXI
- △ AZULEJO
- △ ARGAMASSA BARITADA
- ACABAMENTO DE TETO
- ITEM DESCRIÇÃO DO ACABAMENTO DO TETO
- LAJE COM ACABAMENTO EM TINTA ACRÍLICA

PROJETO SIMPLIFICADO  
 LEI 15.831/13 E DECRETO 54.202/13

01/02

ASSUNTO:  
 PROPOSTA DOS SISTEMAS DE SEGURANÇA

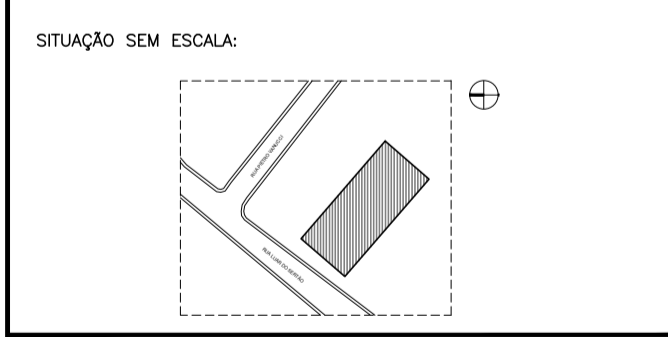
TÍTULO:  
 PLANTA PAVIMENTO TÉRREO

USO:  
 PROPOSTA DOS SISTEMAS DE SEGURANÇA

PROPRIETÁRIO:  
 APARECIDA AYAKO AZUMA DE NOVAIS

LOCALIZAÇÃO:  
 RUA LUAR DO SERTÃO, 970-972-976-980

INSCRIÇÃO CADASTRAL: ESCALA: ZONA: CATEGORIA DE USO: CLASSIFICAÇÃO VIÁRIA:  
 (indicada) ZMa LOCAL



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

DECLARO QUE NÃO CONSTAM RESTRIÇÕES CONVENCIONAIS MATRICULADAS NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS NOS TERMOS DO DISPOSTO NO ART. 247 DA LEI 13.835/04.

DECLARO QUE TENHO PLENO CONHECIMENTO DE QUE A APROVAÇÃO DESTA PROPOSTA ESTÁ FUNDAMENTADA APENAS EM RELAÇÃO AOS PARÂMETROS URBANÍSTICOS RELEVANTES ESTABELECIDOS NA LEGISLAÇÃO VIGENTE E QUE O PROJETO ATENDE A TODAS AS EXIGÊNCIAS DE LÔC, COE E LPUOS, ALÉM DAQUELAS PREVISTAS NA LEGISLAÇÃO FEDERAL E ESTADUAL E NAS NTO'S.

ÁREAS EM m<sup>2</sup>

TOTAL LOTE: 1296,00m<sup>2</sup>

EXISTENTE REGULAR A MANTER - TÉRREO

EXISTENTE A REGULARIZAR - TÉRREO

A CONSTRUIR - COMPUTÁVEL

TÉRREO: 681,93m<sup>2</sup>

SUPERIOR: 516,84m<sup>2</sup>

TOTAL: 1198,77m<sup>2</sup>

TAXA DE OCUPAÇÃO MÁXIMA

TAXA DE OCUPAÇÃO PROJETADA

COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO MÍNIMO

COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO PROJETADO

TAXA DE PERMEABILIDADE EXIGIDA

TAXA DE PERMEABILIDADE PROJETADA

PROPRIETÁRIO  
 APARECIDA AYAKO AZUMA DE NOVAIS

Nº DA MATRÍCULA:  
 CONTRIBUINTE:  
 CPF:

AUTOR DO PROJETO  
 CCM  
 ARQ.  
 CAU  
 RRT

DIRENTE TÉCNICO  
 CCM  
 RRT  
 ARQ.  
 CAU