

ATA DE JULGAMENTO DA SELEÇÃO DE FORNECEDORES

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 302569/2025

COTAÇÃO DE PREÇOS Nº 091/2025

OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EM MANUTENÇÃO PREDIAL.

Trata-se de Julgamento do presente processo de seleção, consonante ao Art. 6, Inciso II, item a, da 4ª versão do Regulamento Interno de Compras e Contratações de Obras e Serviços da Instituição. O referido procedimento visa atender a demanda solicitada pela unidade Pronto Socorro Municipal Arnaldo de Figueiredo Freitas, gerido pelo Contrato de Gestão 226/2025 – Barueri.

Fase I – Das Propostas de Preços

Manifestaram-se para este processo de seleção, as empresas: 1) LEE SERVIÇOS COMBINADOS E COMÉRCIO LTDA; 2) B&V MANUTENÇÕES LTDA; 3) PAINEIRAS LIMPEZA E SERVIÇOS GERAIS LTDA; 4) SNS TERCEIRIZAÇÃO LTDA.

Após o recebimento das propostas, e não havendo rodada de negociação por parte das proponentes, ficou estabelecido a seguinte sequência de preços, conforme a tabela abaixo:

EMPRESA	VALOR MENSAL	VALOR ANUAL
LEE SERVIÇOS	R\$ 30.733,32	R\$ 368.799,84
B&V	R\$ 34.000,00	R\$ 408.000,00
PAINEIRAS	R\$ 39.943,60	R\$ 479.323,20
SERVNOVA	R\$ 45.371,52	R\$ 544.458,24

A equalização da área responsável foi devidamente aprovada e juntada por meio do Processo Eletrônico no preâmbulo deste. Onde consta a troca de e-mails entre o setor de Logística e o responsável pela Unidade, apontando para o possível prosseguimento com a próxima colocada do tramite. E após análise e apresentação de documentos que justificassem, foi decidido pela unidade em prosseguir com a próxima colocada. Composta da ficha técnica para solicitação de contratação e especificação técnica.

Ademais, após a realização da pesquisa de mercado referente ao objeto da contratação, constatou-se que o valor da proposta vencedora está alinhado com os valores atuais praticados no mercado, estando assim em conformidade com o princípio da economicidade.

Portanto, considerando o cumprimento dos Artigo 10º a 12º do Regulamento Interno de Compras e Contratações do CEJAM, resta a proposta da empresa, **B&V MANUTENÇÕES LTDA** classificada e passa-se para a segunda fase do processo de seleção.

Fase II – Da Habilitação

Ato contínuo, foram solicitados e entregues os documentos necessários para a fase de habilitação. Analisados os documentos apresentados, e estes dentro do prazo de validade e sua regularidade reconhecida.

Em síntese, este setor defere o processo de seleção realizado na modalidade cotação, para a seleção da proponente **B&V MANUTENÇÕES LTDA**, inscrita no **CNPJ sob nº 48.969.252/0001-50**, que fica convocada ao objeto deste processo de seleção.

São Paulo, 30 de setembro de 2025.

SETOR JURÍDICO / CONTRATOS:

RENATA GALDINO PERALTA
ENCARREGADA

URIEL AUGUSTO HERDEIRO
ASSISTENTE ADMINISTRATIVO

COORDENAÇÃO TÉCNICO ADMINISTRATIVA:

EDUARDO LUNA DE OLIVEIRA TORRES
GERENTE ADMINISTRATIVO

SETOR DE COMPRAS:

IGOR TADEU TAROCO
COMPRADOR ESPECIALISTA

CEJAM - CENTRO DE ESTUDOS E PESQUISAS DR. JOÃO AMORIM

091 - Ata de Julgamento - Manutenção Predial - Barueri.docx

Documento número #6e2fe957-0d6e-4b1a-9f43-1812b2bbaf23

Hash do documento original (SHA256): eb913d172e1c98df5500f624eeb6a51e581ac50cdb6fa4f3db458d87b70f1903

Assinaturas

✓ **Uriel Augusto Herdeiro**

CPF: 509.872.538-08

Assinou como emitente em 30 set 2025 às 17:54:00

✓ **Renata Galdino Peralta**

CPF: 343.409.578-01

Assinou em 02 out 2025 às 13:00:17

✓ **Igor Tadeu Tarôco**

CPF: 285.633.598-51

Assinou em 30 set 2025 às 17:49:24

✓ **Eduardo Luna de Oliveira Torres**

CPF: 384.159.058-66

Assinou em 30 set 2025 às 20:27:44

Log

30 set 2025, 17:47:51

Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 criou este documento número 6e2fe957-0d6e-4b1a-9f43-1812b2bbaf23. Data limite para assinatura do documento: 30 de outubro de 2025 (17:47). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.

30 set 2025, 17:48:54

Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: eduardo.torres@cejam.org.br para assinar, via E-mail.

Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Eduardo Luna de Oliveira Torres e CPF 384.159.058-66.

- 30 set 2025, 17:48:54 Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: renata.peralta@cejam.org.br para assinar, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Renata Galdino Peralta e CPF 343.409.578-01.
- 30 set 2025, 17:48:54 Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: igor.taroco@cejam.org.br para assinar, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Igor Tadeu Tarôco e CPF 285.633.598-51.
- 30 set 2025, 17:48:54 Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: uriel.herdeiro@cejam.org.br para assinar como emitente, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Uriel Augusto Herdeiro e CPF 509.872.538-08.
- 30 set 2025, 17:49:24 Igor Tadeu Tarôco assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail igor.taroco@cejam.org.br. CPF informado: 285.633.598-51. IP: 200.155.175.94. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.5752485 e longitude -46.6409778. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.1312.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 30 set 2025, 17:54:00 Uriel Augusto Herdeiro assinou como emitente. Pontos de autenticação: Token via E-mail uriel.herdeiro@cejam.org.br. CPF informado: 509.872.538-08. IP: 200.155.175.94. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.5752485 e longitude -46.6409778. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.1312.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 30 set 2025, 20:27:44 Eduardo Luna de Oliveira Torres assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail eduardo.torres@cejam.org.br. CPF informado: 384.159.058-66. IP: 187.34.166.227. Componente de assinatura versão 1.1312.1 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 02 out 2025, 13:00:17 Renata Galdino Peralta assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail renata.peralta@cejam.org.br. CPF informado: 343.409.578-01. IP: 189.40.72.79. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.58558558558559 e longitude -46.49679592679512. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.1314.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 02 out 2025, 13:00:20 Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 6e2fe957-0d6e-4b1a-9f43-1812b2bbaf23.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 6e2fe957-0d6e-4b1a-9f43-1812b2bbaf23, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.