

## ATA DE JULGAMENTO DA SELEÇÃO DE FORNECEDORES

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 346.471/2026

COTAÇÃO DE PREÇOS Nº 031/2026

**OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EM MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA PARA AS UNIDADES PSF – MOGI DAS CRUZES – CG 078/2025.**

Trata-se de Julgamento do presente processo de seleção, consonante ao Art. 6, Inciso II, item a, da 4ª versão do Regulamento Interno de Compras e Contratações de Obras e Serviços da Instituição. O referido procedimento visa atender a demanda das unidades geridas pelo Contrato de Gestão 078/2025 – Mogi das Cruzes.

### **Fase I – Das Propostas de Preços**

Manifestaram-se para este processo de seleção, as empresas: **1) P.S. SERVIÇOS E MANUTENÇÃO LTDA; 2) SERV NOVA MANUTENÇÃO E INSTALAÇÃO LTDA; 3) CAVCON ENGENHARIA LTDA.**

Após o recebimento das propostas, e havendo rodada de negociação por parte das proponentes, seguiu-se com a empresa que apresentou a melhor oferta, conforme tabela abaixo:

EMPRESA	VALOR MENSAL	NEGOCIAÇÃO	VALOR ANUAL
<b>P.S SERVIÇOS</b>	<b>R\$ 48.798,00</b>	<b>R\$ 47.000,00</b>	<b>R\$ 564.000,00</b>
<b>SERVNOVA</b>	<b>R\$ 72.150,95</b>	<b>R\$ 54.888,40</b>	<b>R\$ 658.660,80</b>
<b>CAVCON</b>	<b>R\$ 98.000,00</b>	<b>R\$ 98.000,00</b>	<b>R\$ 1.176.000,00</b>

A equalização da área responsável foi devidamente aprovada e juntada por meio do Processo Eletrônico no preâmbulo deste, composta da ficha técnica para solicitação de contratação e especificação técnica.

Ademais, após a realização da pesquisa de mercado referente ao objeto da contratação, constatou-se que o valor da proposta vencedora está alinhado com os valores atuais praticados no mercado, estando assim em conformidade com o princípio da economicidade.

Portanto, considerando o cumprimento dos Artigo 10º a 12º do Regulamento Interno de Compras e Contratações do CEJAM, resta a proposta da empresa, **P.S. SERVIÇOS E MANUTENÇÃO LTDA** classificada e passa-se para a segunda fase do processo de seleção.

## **Fase II – Da Habilitação**

Ato contínuo, foram solicitados e entregues os documentos necessários para a fase de habilitação. Analisados os documentos apresentados, e estes dentro do prazo de validade e sua regularidade reconhecida.

Em síntese, este setor defere o processo de seleção realizado na modalidade cotação, para a seleção da proponente **P.S. SERVIÇOS E MANUTENÇÃO LTDA**, inscrita no **CNPJ sob nº 12.914.945/0001-06**, que fica convocada ao objeto deste processo de seleção.

São Paulo, 30 de abril de 2026.

### **SETOR JURÍDICO / CONTRATOS:**

ALEXANDRE BOTELHO DOS SANTOS  
**COORDENADOR DE CONTRATOS**

RAQUEL DAS GRAÇAS OLIVEIRA COSTA  
**ANALISTA ADMINISTRATIVO**

### **COORDENAÇÃO TÉCNICO ADMINISTRATIVA:**

JULIANA ALVES ROMAGNOLO  
**COORDENADORA ADMINISTRATIVA**

PRISCILA DOS SANTOS SANT'ANA  
**ENCARREGADA DE GESTÃO**

### **SETOR DE COMPRAS:**

MARCELO FRANCO SERRA  
**COMPRADOR ESPECIALISTA**

CEJAM - CENTRO DE ESTUDOS E PESQUISAS DR. JOÃO AMORIM

## 030 - Ata de Julgamento - Manutenção Predial - Mogi das Cruzes.docx

Documento número #87286e94-7f5e-46ff-a186-a6557f507f4e

Hash do documento original (SHA256): 71010899a45414c52dd233539cb485d6757de69e2d156ac953cac029676b334f

### Assinaturas

-  **Alexandre Botelho dos Santos**  
CPF: 151.096.978-09  
Assinou em 12 mai 2026 às 10:22:22
-  **Raquel das Graças Oliveira Costa**  
CPF: 303.528.738-41  
Assinou em 30 abr 2026 às 12:34:27
-  **Juliana Alves Romagnolo**  
CPF: 094.579.437-16  
Assinou como gestor em 30 abr 2026 às 16:18:16
-  **Marcelo Franco Serra**  
Assinou em 30 abr 2026 às 13:19:33
-  **Priscila dos Santos Sant Ana**  
Assinou em 04 mai 2026 às 09:40:33

### Log

- 30 abr 2026, 12:32:35 Operador com email raquel.costa@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 criou este documento número 87286e94-7f5e-46ff-a186-a6557f507f4e. Data limite para assinatura do documento: 30 de maio de 2026 (12:32). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
- 30 abr 2026, 12:34:26 Operador com email raquel.costa@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 alterou o processo de assinatura. Data limite para assinatura do documento: 17 de junho de 2026 (14:25).
- 30 abr 2026, 12:34:26 Operador com email raquel.costa@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: raquel.costa@cejam.org.br para assinar, via E-mail.  
  
Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Raquel das Graças Oliveira Costa e CPF 303.528.738-41.

- 
- 30 abr 2026, 12:34:26 Operador com email raquel.costa@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: alexandre.botelho@cejam.org.br para assinar, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Alexandre Botelho dos Santos e CPF 151.096.978-09.
- 30 abr 2026, 12:34:26 Operador com email raquel.costa@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: juliana.romagnolo@cejam.org.br para assinar como gestor, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Juliana Alves Romagnolo.
- 30 abr 2026, 12:34:26 Operador com email raquel.costa@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: priscila.santana@cejam.org.br para assinar, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Priscila dos Santos Sant Ana.
- 30 abr 2026, 12:34:26 Operador com email raquel.costa@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: marcelo.serra@cejam.org.br para assinar, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Marcelo Franco Serra.
- 30 abr 2026, 12:34:27 Raquel das Graças Oliveira Costa assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail raquel.costa@cejam.org.br. CPF informado: 303.528.738-41. IP: 177.222.30.26. Componente de assinatura versão 1.1432.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 30 abr 2026, 13:19:33 Marcelo Franco Serra assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail marcelo.serra@cejam.org.br. IP: 177.222.30.26. Componente de assinatura versão 1.1432.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 30 abr 2026, 16:18:16 Juliana Alves Romagnolo assinou como gestor. Pontos de autenticação: Token via E-mail juliana.romagnolo@cejam.org.br. CPF informado: 094.579.437-16. IP: 177.143.95.42. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.53261008585346 e longitude -46.20521468763831. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.1432.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 04 mai 2026, 09:40:33 Priscila dos Santos Sant Ana assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail priscila.santana@cejam.org.br. IP: 177.143.95.42. Componente de assinatura versão 1.1432.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 12 mai 2026, 10:22:22 Alexandre Botelho dos Santos assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail alexandre.botelho@cejam.org.br. CPF informado: 151.096.978-09. IP: 187.102.190.214. Componente de assinatura versão 1.1439.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 12 mai 2026, 10:22:26 Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 87286e94-7f5e-46ff-a186-a6557f507f4e.
-



**Documento assinado com validade jurídica.**

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 87286e94-7f5e-46ff-a186-a6557f507f4e, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em [www.clicksign.com](http://www.clicksign.com).