

ATA DE JULGAMENTO DA SELEÇÃO DE FORNECEDORES

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 297815/2025

COTAÇÃO DE PREÇOS Nº 069/2025

OBJETO: ADEQUAÇÃO PREDIAL.

Trata-se de Julgamento do presente processo de seleção, consonante ao Art. 6, Inciso II, item a, da 4ª versão do Regulamento Interno de Compras e Contratações de Obras e Serviços da Instituição. O referido procedimento visa atender a demanda solicitada pela unidade Serviço de Reabilitação Lucy Montoro, gerido pelo Contrato de Gestão 024.00060535/2023-57 – Pariquera-açu.

Fase I – Das Propostas de Preços

Manifestaram-se para este processo de seleção, as empresas: 1) CONSTRUTORA CONCÍLIO LTDA; 2) J.P ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA; 3) JOSÉ SANTOS CONSTRUÇÕES E REFORMAS M.E.

Após o recebimento das propostas iniciais, e havendo rodada de negociação por parte de duas proponentes, seguiu-se com a empresa que apresentou a melhor oferta, conforme tabela abaixo:

EMPRESA	VALOR TOTAL	VALOR TOTAL APÓS NEGOCIAÇÃO
CONCILIO	R\$ 261.816,64	R\$ 242.213,23
J.P	R\$ 248.386,56	R\$ 245.504,33
JOSÉ SANTOS	R\$ 257.390,45	---

A equalização da área responsável foi devidamente aprovada e juntada por meio do Processo Eletrônico no preâmbulo deste, composta da ficha técnica para solicitação de contratação e especificação técnica.

Ademais, após a realização da pesquisa de mercado referente ao objeto da contratação, constatou-se que o valor da proposta vencedora está alinhado com os valores atuais praticados no mercado, estando assim em conformidade com o princípio da economicidade.

Portanto, considerando o cumprimento dos Artigo 10º a 12º do Regulamento Interno de Compras e Contratações do CEJAM, resta a proposta da empresa, **CONSTRUTORA CONCÍLIO LTDA** classificada e passa-se para a segunda fase do processo de seleção.

Fase II – Da Habilitação

Ato contínuo, foram solicitados os documentos, e a empresa vencedora da Fase I não apresentou um dos documentos do Item II – Habilitação Fiscal e Trabalhista. Entretanto após ponderação entre os setores responsáveis, foi decidido pelo prosseguimento do processo e com a cobrança posterior do documento. Por fim, foram entregues os documentos restantes e necessários para a fase de habilitação. Analisados os documentos apresentados, e estes dentro do prazo de validade e sua regularidade reconhecida.

Em síntese, este setor defere o processo de seleção realizado na modalidade cotação, para a seleção da proponente **CONSTRUTORA CONCÍLIO LTDA**, inscrita no **CNPJ sob nº 24.383.780/0001-64**, que fica convocada ao objeto deste processo de seleção.

São Paulo, 15 de setembro de 2025.

SETOR JURÍDICO / CONTRATOS:

RENATA GALDINO PERALTA
ENCARREGADA DE GESTÃO

URIEL AUGUSTO HERDEIRO
ASSISTENTE ADMINISTRATIVO

COORDENAÇÃO TÉCNICO ADMINISTRATIVA:

WILSON PIMENTEL JUNIOR
DIRETOR DE SERVIÇO DE SAÚDE

SETOR DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO:

APOLO SILVA NUNES
SUPERVISOR ENGENHEIRO MANUTENÇÃO III

SETOR DE COMPRAS:

MARCELO FRANCO SERRA
COMPRADOR ESPECIALISTA

CEJAM - CENTRO DE ESTUDOS E PESQUISAS DR. JOÃO AMORIM

069 - Ata de julgamento - Adequação Predial - Pariquera.docx

Documento número #74bd441e-2725-4ba8-8402-f0d104ae5f0d

Hash do documento original (SHA256): 24c212824f7f3dd873c28f74c3219e7c68c7702f5d509c59baab271f0d62462e

Assinaturas

✓ **Apolo Silva Nunes**

CPF: 416.407.128-10

Assinou em 15 set 2025 às 12:44:35

✓ **Marcelo Franco Serra**

Assinou em 15 set 2025 às 13:12:23

✓ **Uriel Augusto Herdeiro**

CPF: 509.872.538-08

Assinou como emitente em 15 set 2025 às 14:47:41

✓ **Wilson Pimentel**

CPF: 343.183.748-40

Assinou em 15 set 2025 às 23:42:55



Handwritten signature of Wilson Pimentel over a digital stamp. The stamp contains the text: 'CLIK', 'ASSINATURA MANUSCRITA', '15/09/2025 23:42:55', and '343.183.748-40'.

Wilson Pimentel

✓ **Renata Galdino Peralta**

CPF: 343.409.578-01

Assinou em 17 set 2025 às 14:40:42

Log

15 set 2025, 11:37:56 Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 criou este documento número 74bd441e-2725-4ba8-8402-f0d104ae5f0d. Data limite para assinatura do documento: 15 de outubro de 2025 (11:37). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.

15 set 2025, 11:39:36 Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: wilson.junior@cejam.org.br para assinar, via E-mail.

Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP; Assinatura manuscrita. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Wilson Pimentel.

-
- 15 set 2025, 11:39:36 Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: uriel.herdeiro@cejam.org.br para assinar como emitente, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Uriel Augusto Herdeiro e CPF 509.872.538-08.
- 15 set 2025, 11:39:36 Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: renata.peralta@cejam.org.br para assinar, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Renata Galdino Peralta e CPF 343.409.578-01.
- 15 set 2025, 11:39:36 Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: apolo.silva@cejam.org.br para assinar, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Apolo Silva Nunes.
- 15 set 2025, 11:39:36 Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: marcelo.serra@cejam.org.br para assinar, via E-mail.
- Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Marcelo Franco Serra.
- 15 set 2025, 12:44:35 Apolo Silva Nunes assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail apolo.silva@cejam.org.br. CPF informado: 416.407.128-10. IP: 200.229.239.10. Componente de assinatura versão 1.1298.2 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 15 set 2025, 13:12:23 Marcelo Franco Serra assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail marcelo.serra@cejam.org.br. IP: 200.229.239.10. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.5558198 e longitude -46.6323643. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.1298.2 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 15 set 2025, 14:47:41 Uriel Augusto Herdeiro assinou como emitente. Pontos de autenticação: Token via E-mail uriel.herdeiro@cejam.org.br. CPF informado: 509.872.538-08. IP: 200.155.175.94. Componente de assinatura versão 1.1298.2 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 15 set 2025, 23:42:55 Wilson Pimentel assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail wilson.junior@cejam.org.br. CPF informado: 343.183.748-40. Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo 9c65cc(...), vide anexo manuscript_15 set 2025, 23-41-16.png. IP: 179.0.127.183. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -24.7242449 e longitude -47.8833237. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.1300.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 17 set 2025, 14:40:42 Renata Galdino Peralta assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail renata.peralta@cejam.org.br. CPF informado: 343.409.578-01. IP: 200.155.175.94. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.5601878 e longitude -46.6409778. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.1303.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
-

17 set 2025, 14:40:52

Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 74bd441e-2725-4ba8-8402-f0d104ae5f0d.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 74bd441e-2725-4ba8-8402-f0d104ae5f0d, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

Anexos

Wilson Pimentel

Assinou o documento em 15 set 2025 às 23:42:55

ASSINATURA MANUSCRITA

Assinatura manuscrita com hash SHA256 prefixo 9c65cc(...)



Wilson Pimentel
manuscript_15 set 2025, 23-41-16.png