

ATA DE JULGAMENTO DA SELEÇÃO DE FORNECEDORES

PROCESSO ELETRÔNICO Nº 308028/2025

COTAÇÃO DE PREÇOS Nº 098/2025

OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EM MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR-CONDICIONADO.

Trata-se de Julgamento do presente processo de seleção, consonante ao Art. 6, Inciso II, item a, da 4ª versão do Regulamento Interno de Compras e Contratações de Obras e Serviços da Instituição. O referido procedimento visa atender a demanda solicitada pela unidade Pronto Socorro Municipal Arnaldo de Figueiredo Freitas, gerido pelo Contrato de Gestão 226/2025 – Barueri.

Fase I – Das Propostas de Preços

Manifestaram-se para este processo de seleção, as empresas: 1) S F D R - AR CONDICIONADO REFRIGERAÇÃO E COMÉRCIO LTDA (MD-AR); 2) B&V MANUTENÇÕES LTDA; 3) ABC TECNOAR REFRIGERAÇÃO E AR-CONDICIONADO LTDA.

Após o recebimento das propostas iniciais, e havendo rodada de negociação por parte das proponentes, seguiu-se com a empresa que apresentou a melhor oferta, conforme tabela abaixo:

EMPRESA	VALOR MENSAL	VALOR MENSAL APÓS NEGOCIAÇÃO	VALOR ANUAL	VALOR ANUAL APÓS NEGOCIAÇÃO
MD Ar	R\$ 3.540,00	R\$ 3.009,00	R\$ 42.480,00	R\$ 36.108,00
B&V	R\$ 3.950,00	---	R\$ 47.400,00	---
TECNOAR	R\$ 1.732,20	R\$ 4.432,20	R\$ 20.786,40	R\$ 53.186,40

A equalização da área responsável foi devidamente aprovada e juntada por meio do Processo Eletrônico no preâmbulo deste, composta da ficha técnica para solicitação de contratação e especificação técnica.

Ademais, após a realização da pesquisa de mercado referente ao objeto da contratação, constatou-se que o valor da proposta vencedora está alinhado com os valores atuais praticados no mercado, estando assim em conformidade com o princípio da economicidade.

Portanto, considerando o cumprimento dos Artigo 10º a 12º do Regulamento Interno de Compras e Contratações do CEJAM, resta a proposta da empresa, **S F D R - AR-CONDICIONADO REFRIGERAÇÃO E COMÉRCIO LTDA** classificada e passa-se para a segunda fase do processo de seleção.

Fase II – Da Habilitação

Ato contínuo, foram solicitados os documentos necessários para a fase de habilitação à **S F D R - AR-CONDICIONADO REFRIGERAÇÃO E COMÉRCIO LTDA**. Entretanto, a empresa não apresentou todos os documentos necessários, mesmo após ter sido disponibilizado tempo hábil à entrega dos documentos. Desta forma, após diálogo com os responsáveis pela unidade, foi decidido pelo prosseguimento com a próxima empresa do processo. Solicitados e analisados os documentos necessários para a fase de habilitação, e estes dentro do prazo de validade e sua regularidade reconhecida.

Em síntese, este setor defere o processo de seleção realizado na modalidade cotação, para a seleção da proponente **B&V MANUTENÇÕES LTDA**, inscrita no **CNPJ sob nº 48.969.252/0001-50**, que fica convocada ao objeto deste processo de seleção.

São Paulo, 14 de outubro de 2025.

SETOR JURÍDICO / CONTRATOS:

RENATA GALDINO PERALTA
ENCARREGADA

URIEL AUGUSTO HERDEIRO
ASSISTENTE ADMINISTRATIVO

COORDENAÇÃO TÉCNICO ADMINISTRATIVA:

EDUARDO LUNA DE OLIVEIRA
DIRETOR TÉCNICO

SETOR DE COMPRAS:

MARCELO FRANCO SERRA
COMPRADOR ESPECIALISTA

CEJAM - CENTRO DE ESTUDOS E PESQUISAS DR. JOÃO AMORIM

098 - Ata de Julgamento - Prestação de Serviços Especializados em Manutenção Preventiva e Corretiva de Ar Condicionado - Barueri.docx

Documento número #959f815d-19fe-491c-ba7a-5af200013564

Hash do documento original (SHA256): 42d09711a49b03fb5c99ba0181a23532f4a1f70aead58aec53a776a60359f98c

Assinaturas



Uriel Augusto Herdeiro

CPF: 509.872.538-08

Assinou como emitente em 14 out 2025 às 18:32:29



Marcelo Franco Serra

Assinou em 15 out 2025 às 07:59:10



Eduardo Luna de Oliveira Torres

CPF: 384.159.058-66

Assinou em 14 out 2025 às 18:45:44



Renata Galdino Peralta

CPF: 343.409.578-01

Assinou em 15 out 2025 às 21:56:50

Log

14 out 2025, 18:27:45	Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 criou este documento número 959f815d-19fe-491c-ba7a-5af200013564. Data limite para assinatura do documento: 13 de novembro de 2025 (18:27). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
14 out 2025, 18:30:08	Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: renata.peralta@cejam.org.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Renata Galdino Peralta e CPF 343.409.578-01.

14 out 2025, 18:30:08	Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: uriel.herdeiro@cejam.org.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Uriel Augusto Herdeiro e CPF 509.872.538-08.
14 out 2025, 18:30:08	Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: eduardo.torres@cejam.org.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Eduardo Luna de Oliveira Torres e CPF 384.159.058-66.
14 out 2025, 18:30:08	Operador com email uriel.herdeiro@cejam.org.br na Conta 1397fc5c-a13f-44bf-a6e1-975f0f21d497 adicionou à Lista de Assinatura: marcelo.serra@cejam.org.br para assinar, via E-mail. Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Marcelo Franco Serra.
14 out 2025, 18:32:29	Uriel Augusto Herdeiro assinou como emitente. Pontos de autenticação: Token via E-mail uriel.herdeiro@cejam.org.br. CPF informado: 509.872.538-08. IP: 200.229.239.10. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.5601917 e longitude -46.641581. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1321.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
14 out 2025, 18:45:44	Eduardo Luna de Oliveira Torres assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail eduardo.torres@cejam.org.br. CPF informado: 384.159.058-66. IP: 200.162.213.152. Componente de assinatura versão 1.1321.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
15 out 2025, 07:59:10	Marcelo Franco Serra assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail marcelo.serra@cejam.org.br. IP: 200.155.175.94. Componente de assinatura versão 1.1322.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
15 out 2025, 21:56:50	Renata Galdino Peralta assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail renata.peralta@cejam.org.br. CPF informado: 343.409.578-01. IP: 189.78.180.79. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.59296 e longitude -46.514176. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location. Componente de assinatura versão 1.1322.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
15 out 2025, 21:56:51	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 959f815d-19fe-491c-ba7a-5af200013564.

**Documento assinado com validade jurídica.**

Para conferir a validade, acesse <https://www.clicksign.com/validador> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 959f815d-19fe-491c-ba7a-5af200013564, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.